

令和元年5月 農業委員会総会

1. 開会日時
閉会日時

令和元年5月25日(木) 9時00分
令和元年5月25日(木) 9時40分

2. 場 所

川棚町役場 第2別館 第一会議室

3. 農業委員

1番 2番 3番
4番 5番 7番
8番 9番 10番
12番 13番

(欠席 6番 11番)
(遅刻 なし)
(早退 2番)

4. 最適化推進委員

14番

5. 議事録署名人

8番

6. 付議事件

第3号 農地法第5条の規定による許可申請について

7. 協議事項

・農業者年金加推進部長の推薦について

8. 報告事項

・農地の合意解約について

9. その他

・行事報告について

令和元年5月 農業委員会総会

事務局長

「ただいまから令和元年5月の農業委員会総会を開催いたします。」

(総会成立要件)
(過半数以上の出席)

「本日は〇〇委員と〇〇委員が欠席です。委員13名中11名出席ですので、総会は成立していることをご報告いたします。それでは開会にあたりまして、会長からご挨拶をお願いいたします。」

(挨拶)

会長

「それでは報告事項の報告及び次回総会等の開催日の提案を事務局からお願いします。」

事務局

「それでは報告事項1番、5月の行事及び6月の予定についてご報告いたします。(各報告)」「次回現地調査日を6月20日、総会開催日を6月25日とすることをご提案いたします。」

会長

「ただいま、事務局から次回の現地調査及び総会開催予定日の提案がありましたがいかがでしょうか。」

全委員

「異議なし」

会長

「それでは次回の現地調査の日程を6月20日、総会開催日を6月25日といたします。」
「次回の調査委員は〇〇委員、〇〇委員、〇〇委員にお願いしたいと思います。よろしくお願いします。」

会長

「これより本日の会議を開きます。なお、議事に入ります前に議事録署名人を指名いたします。議事録署名人を〇〇委員にお願いいたします。」

「それでは、議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請の1番について議題といたします。議案の朗読及び説明を事務局からお願いします。」

事務局

2ページをお開き下さい(議案朗読及び説明)

	<p>「農地の区分は市街地の区域内又は市街地化の傾向が著しい区域内にある農地で、300m以内に鉄道の駅があるため、第3種農地と判断されます。」</p> <p>当該申請地は31年2月に許可申請が出された、〇〇さんの宅地建設の事案の下になるものです。」</p>
会長	「それでは、調査委員から説明をお願いします。」
委員	<p>「3番、〇〇です。20日に〇〇委員、〇〇委員と私、地元推進委員の〇〇推進委員と事務局2名で現地調査をして参りました。</p> <p>事務局から、場所等の説明を詳しくして頂いたところですが、2月の総会の折、上の〇〇さんの申請された場所の下になります。特に今回も問題は無いと思いました。」</p>
会長	「続いて、地元委員より説明をお願いします。」
委員	<p>「2番、〇〇です。今、説明がありましたとおり、2月に申請された〇〇宅も造成中でありました。そのすぐ下が今回の申請地になります。下水もありますし、止水、排水も前の町道に接続されますので、何ら問題はないと思えます。</p> <p>ここは、〇〇まで歩いて5分もかからない場所ですので、立地条件も良く、前にも話しましたが、近くの〇〇〇〇の〇〇が元気なうちは畑として借用され、野菜等を作っておられました。今は高齢で作付けもされていない状態でした。現在は結構、草が生えていました。こうゆう状態でしたので、売買の手続きをされていたようです。特に問題は無いと思えます。」</p>
会長	「続いて、地元推進委員から意見をお願いします。」
推進委員	「14番、〇〇です。総会資料の10ページを開けて下さい。写真が載っていますが、現状は〇〇委員、〇〇委員が説明をされたとおりです。現在は、草が生えている状態でした。下の2件の民家との間には、高くはないですがブロック塀があり、土等の流失の心配は無いと思えます。特に問題は無いと思いました。」
会長	「これより質疑を行います。質疑等ございませんか。」

全委員	質疑なし
会長	「質疑など無いようですので、許可相当として進達することにご異議ございませんか。」
全委員	「異議なし」
会長	<p>「異議なしと認めます。よって議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請については許可相当として進達することに決定いたします。」</p> <p>「以上ですべての議案の審議を終了しました。」</p> <p>「続いて、協議事項・報告事項に移ります。事務局よりお願いします。」</p>
事務局	<p>協議事項1番</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 農業者年金加入推進部長の推薦について ○○委員に決定 <p>報告事項2番</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 農地法18条による農地貸借契約の合意解約について ○件○筆 ・ 30年度業務報告書について
会長	<p>「以上をもちまして令和元年5月の農業委員会総会を終了いたします。」</p> <p style="text-align: center;">会 長</p> <p style="text-align: center;">議事録署名人</p>