

## 元いせき時計店

物件名 : 川棚栄町 売店舗

所在地 : 川棚町栄町8-14

築年数 : 昭和46年12月

構造 : 鉄骨・木造セメント瓦葺2屋建

面積 : 土地面積 154.79㎡ (46.82坪)  
建物面積 1階103.07㎡・2階67.41㎡ 合計170.48㎡(51.57坪)

価格 : 440万円

設備等  
○トイレ：水洗  
○電気：  
○水道：  
○厨房機器：  
○手洗い：  
○ガス：  
○エアコン：

駐車場 : 無し

取引様態 : 仲介

交通 : 駅から3分

地目 : 宅地

都市計画 : 非線引区域

用途地域 : 無指定

建ぺい率/容積率 : 70%/300%

間取り : (1F)和8・和6・洋7・洋6・店舗

(2F)和6・洋10・洋5.5・洋5.5・洋3.5

特記事項 : 公営水道・公共下水・LPG

※現況有姿により引き渡し

## 外観・店内写真



道沿いに店舗があり、その奥には部屋があります。  
2階部分もあるため部屋数も多く、店舗兼住居とし



店舗内装です。以前使われていた飾り棚や間接照明などそのまま残っています。

店舗側はガラス張りとなっているため、外からも目立ちます。

お隣は休日もお客様が入れ替わりで訪れる有名な

