登録番号	13
所在	川棚町百津郷
賃貸物件	55,000円 （売却の場合は要相談）

町の南東部に位置している戸建ての賃貸住宅です。リフォーム済のため、補修なしで入居可能です。

※物件概要

登録番号	13	賃貸･売買の別	■ 賃貸　　□ 売買

物件所在地	川棚町　百津郷　　41　番地　69					
希望価格	55,000　　円　　（売却の場合は要相談）					
物件の概要	建築面積	94.33 ㎡	構造	■ 木造		□ 平屋建て
	土地面積	79.51 ㎡		□ 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	□ その他	■　2 階建て
	間取り 1階	■ 洋室　15 畳　■ DK　8 畳　□				
		□ 台所　■ 風呂　■ トイレ				
	間取り 2階	■ 洋室　14 畳　4 畳				
		■ ベランダ				

建築年	S53年	補修の要否	補修の費用負担
増改築	R5年	■ 補修は不要	□ 所有者負担
空き家になった時期	R　3　年　　月	□ 多少の補修必要	□ 入居者負担
		□ 大幅な補修必要	■ 協議にて
建物の状況	■ 良好　□ 一部不良	□ 現在補修中	

設備状況				
電気	■ 引込済　□ その他			
ガス	■ プロパン　□ その他			
風呂	□ ガス　□ 灯油　■ 電気　□ その他			
水道	■ 引込済　□ その他			
下水道	■ 公共下水道　□ 浄化槽　□ その他			
トイレ	□ 和　■ 洋 ■ 水洗　□ 簡易水洗　□ 汲み取り			
車庫	■ 有　□ 無	物置	□ 有　■ 無	
庭	□ 有　■ 無	菜園	□ 有　■ 無	
その他				

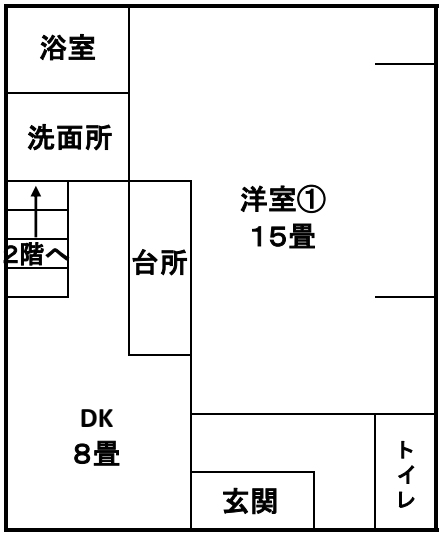
主要機関への距離	
川棚町役場	1.4 km
JR　川棚　駅	0.9 km
サルビア保育園	1.8 km
石木小学校	1.9 km
川棚中学校	1.5 km
川棚高等学校	1.8 km
医療センター	1.4 km
スーパー	0.6 km
コンビニ	0.3 km
その他（　　）	km

特記事項

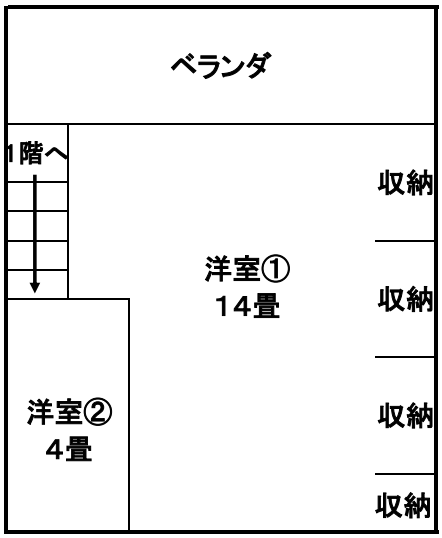
・敷金、礼金1か月分

・ペット相談可

１階間取り図



２階間取り図



登録物件写真

１階

●外観①

●玄関

●台所①

●洗面所

●風呂場

●トイレ

登録物件写真

１階

●洋室

●洋室

●洋室

●DK

●階段

２階

●洋室①

●収納

●洋室②

●ベランダ

●天井